**Договор № \_\_\_**

**купли – продажи муниципального имущества в порядке приватизации**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. Змеиногорск

**Администрация Змеиногорского района Алтайского края**, ИНН 2243001063, КПП 220601001, ОГРН 1022200728857, зарегистрировано: 22 № 001741036 Межрайонная инспекция министерства РФ по налогам и сборам № 6 по Алтайскому краю 27.09.2002, юридический адрес: 658480, Алтайский край, г. Змеиногорск, ул. Шумакова, 4, в лице главы Администрации Змеиногорского района **Афанасьева Бориса Александровича**, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем "Продавец" с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, при совместном упоминании "Стороны", на основании протокола об итогах аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования Змеиногорский район Алтайского края от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

* 1. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность транспортное средство \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее именуемое "Имущество".
  2. Основанием для продажи Имущества является, проведенный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, аукцион.
  3. Продавец гарантирует на момент продажи отсутствие обременения Имущества. Продавец гарантирует, что на момент продажи Имущество свободно от любых прав третьих лиц.
  4. На момент подписания настоящего Договора Покупатель ознакомился с документами, техническим и юридическим состоянием приобретаемого Имущества, подтверждает его соответствие обычно представляемым требованиям такого рода имуществу с учетом его износа, возможность его использования по прямому назначению, претензий не имеет.

1. **ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
   1. Цена продажи Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей.

Указанная цена установлена протоколом об итогах аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования Змеиногорский район Алтайского края от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, является окончательной и изменению не подлежит.

* 1. Задаток, перечисленный для участия в аукционе, в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.
  2. Оставшуюся сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей Покупатель оплачивает по следующим реквизитам:

УФК по Алтайскому краю (РАЙФИНКОМИТЕТ) в ОТДЕЛЕНИИ БАРНАУЛ г. Барнаул, ИНН 2243001017, КПП 220601001, БИК 040173001, расчетный счет № 40101810100000010001, код ОКТМО 01614000, код бюджетной классификации (КБК) 092 114 02053 05 0000 410 - доходы от реализации имущества, находящегося в собственности муниципальных районов.

2.4. Оплата покупателем приватизируемого муниципального имущества производится единовременно в течение 10 рабочих дней после заключения настоящего договора.

1. **ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА**
   1. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему Договору после подписания акта приема-передачи Покупателем и Продавцом.
   2. Передача имущества осуществляется в течение 5 (пяти) дней после получения Продавцом подтверждения поступления денежных средств, перечисленных Покупателем в счет оплаты Имущества в соответствии с п. 2.3. настоящего Договора.
2. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
   1. Продавец обязуется:
      1. Передать Имущество Покупателю в сроки, установленные п. 3.2., после полного выполнения Покупателем условий, указанных в п. 2.3. и п. 2.4. настоящего Договора.

4.1.2. Представить все необходимые документы для постановки на учет продаваемого покупателю Имущества.

* 1. Покупатель обязуется:
     1. Оплатить за приобретенное Имущество сумму, указанную в п. 2.3., в порядке и в сроки, установленные в п. 2.4. Договора.
     2. Принять Имущество в порядке и сроки, указанные в разделе 3 настоящего Договора.
     3. Нести расходы по снятию с учета и по постановке на учет транспортного средства.

1. **ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

5.1. Право собственности Покупателя на Имущество возникает с момента подписания акта приемки-передачи.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

1. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**
   1. Стороны договорились, что все возникшие споры, связанные с исполнением настоящего Договора, будут решаться путем переговоров.
   2. При не достижении соглашений, споры подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
2. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
   1. Риск случайной гибели, либо порчи Имущества (его части) возлагается на Покупателя с момента подписания акта приема-передачи.
   2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения его условий
   3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору составляются в письменной форме за подписью руководителей либо надлежаще уполномоченных на то представителей Продавца и Покупателя.
   4. Устные договоренности, связанные с исполнением настоящего Договора, юридической силы не имеют.
   5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу: для Покупателя и Продавца.
3. **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**  Управление по сельскому хозяйству,  землепользованию, природопользованию и управлению  муниципальным имуществом Администрации Змеиногорского района  Алтайского края  ИНН 2206004500, КПП 220601001,  ОГРН 1152209000096,  Юридический адрес:  Алтайский край, Змеиногорский район,  г. Змеиногорск, ул. Шумакова, д. 4  Банковские реквизиты:  БИК 040173001  Р/с 40204810400000001400  Отделение Барнаул г.Барнаул  л/с 03173204020 в УФК по Алтайскому краю  Начальник Управления  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Клесунов  М.П. | **Покупатель** |