**Российская Федерация**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЗМЕИНОГОРСКОГО РАЙОНА**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

08.02.2022 № 2 с.Барановка

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в постановление Администрации Барановкого сельсовета Змеиногорского района Алтайского края от 29.07.2020 №17 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение (изменение, аннулирование) адресов объектам недвижимого имущества, в том числе земельным участкам, зданиям, сооружениям, помещениям и объектам незавершенного строительства расположенным на территории Барановского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края» |  |

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 04.09.2020 №1355 « "О внесении изменений в Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов", в целях приведения в соответствие действующему законодательству  ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Барановского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края от 29.07.2020 №17««Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение (изменение, аннулирование) адресов объектам недвижимого имущества, в том числе земельным участкам, зданиям, сооружениям, помещениям и объектам незавершенного строительства расположенным на территории Барановского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края» следующие изменения:

**1.1 пункт 2.5 изложить в следующей редакции:**

«2.5. Принятие решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также внесение соответствующих сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр осуществляются уполномоченным органом в срок не более чем 10 рабочих дней со дня поступления заявления.»;

**1.2 из пункта 2.7.1 исключить подпункт 3) абзаца 2.**

**1.3 пункт 2.7.2 изложить в следующей редакции:**

«2.7.2. «Администрация Барановского сельсовета принимает решение, предусмотренное пунктом 20 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 19 ноября 2014 г. № 1221, о присвоении объекту адреса или об аннулировании его адреса на основе следующих документов, которые получает путем межведомственного информационного взаимодействия:

а) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации (в случае присвоения адреса зданию (строению) или сооружению, в том числе строительство которых не завершено, в соответствии с [Градостроительным кодексом](https://base.garant.ru/12138258/) Российской Федерации для строительства которых получение разрешения на строительство не требуется, правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, на котором расположены указанное здание (строение), сооружение);

б) выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);

в) разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) (за исключением случаев, если в соответствии с [Градостроительным кодексом](https://base.garant.ru/12138258/) Российской Федерации для строительства или реконструкции здания (строения), сооружения получение разрешения на строительство не требуется) и (или) при наличии разрешения на ввод объекта адресации в эксплуатацию;

г) схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);

д) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);

е) решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);

ж) акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);

з) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, который снят с государственного кадастрового учета, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в [подпункте "а" пункта 14](https://base.garant.ru/70803770/2e3ba6a97869168fcfb5c941ab0ad113/#block_1141)  Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221;

и) уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту недвижимости, являющемуся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в [подпункте "а" пункта 14](https://base.garant.ru/70803770/2e3ba6a97869168fcfb5c941ab0ad113/#block_1141)  Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221».

**1.4 пункт 2.7.4 изложить в следующей редакции:**

«2.7.4. Заявители (представители заявителя) при подаче заявления вправе приложить к нему документы, указанные в подпунктах "а", "в", "г", "е" и "ж" пункта 2.7.2. настоящего Административного регламента, если такие документы не находятся в распоряжении органа государственной власти, органа местного самоуправления, органа публичной власти федеральной территории либо подведомственных государственным органам, органам местного самоуправления или органам публичной власти федеральной территории организаций. Документы, указанные в подпунктах "а", "в", "г", "е" и "ж" п. 34 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221, представляемые в уполномоченный орган в форме электронных документов, удостоверяются электронной подписью заявителя (представителя заявителя), вид которой определяется в соответствии с частью 2 статьи 21.1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

**1.5 пункт 2.7.5 Регламента изложить в следующей редакции:**

«2.7.5. Заявление в форме электронного документа подписывается [электронной подписью](https://base.garant.ru/12184522/741609f9002bd54a24e5c49cb5af953b/#block_21) заявителя либо представителя заявителя, вид которой определяется в соответствии с частью 2 статьи 21.1  Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета С.Г.Яловцев