**Информационное сообщение о проведении аукциона, на право заключения договоров аренды земельных участков**

**Организатор аукциона:**Администрация Таловского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края

 **Форма аукциона:** аукцион, открытый по составу участников

**Основания проведения аукциона:** постановление Администрации Таловского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края от 05.10.2021 № 26

**Дата проведения аукциона:** 24.11.2021 г.

**Место, время проведения аукциона:** Алтайский край, Змеиногорский район, с.Таловка, ул. Советская, д.63, кабинет главы сельсовета, в 11:00 по местному времени

**Дата начала приема заявок для участия в аукционе:** 25.10.2021 года с 08:30 по местному времени

**Дата окончания приема заявок:**18.11.2021 года до 14:00 по местному времени

**Заявки подаются**: лично, либо через представителя, либо посредством почтовой связи на бумажном носителе по адресу: 658475, Алтайский край, Змеиногорский район, с.Таловка, ул. Советская, д.63, каб. заместителя главы администрации по рабочим дням по местному времени с 08:30 до 17:00 часов, (перерыв на обед с 12:30-14:00 часов).

**Место, дата, время определения участников торгов:**

18.11.2021 года по адресу: Алтайский край, Змеиногорский район, с.Таловка, ул. Советская, д.63,, каб. заместителя главы администрации в 14:00 по местному времени

**Регистрация участников аукциона**: 24.11.2021 года с 10:45 до 11:00 по адресу: Алтайский край, Змеиногорский район, с.Таловка, ул. Советская, д.63, каб. заместителя главы администрации

**Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:** по согласованию сторон

**Сведения о предмете торгов:**

Продажа права на заключение договоров аренды (годовой размер арендной платы) следующих земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № Лота  | Местоположение земельного участка  | Категория земель/вид разрешенного использования | Кадастровый номер  | Площадь, кв.м.  | Срок договора аренды  | Начальная цена ежегодной арендной платы, руб.  | Шаг аукциона 3% | Задаток 20%  |
| 1 | Алтайский край, район Змеиногорский, с.Таловка, участок расположен в 9,2 км по направлению на север | Земли сельскохозяйственного назначения/ сельскохозяйственное производство (пашня) | 22:14:010101:740 | 8982587 | 5 лет  | 246694,00 | 7400,82 | 49338,80 |

Земельные участки правами третьих лиц не обременены.

Задаток должен поступить на счет организатора торгов не позднее 18.11.2021 г.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

Администрация Таловского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края (Администрация Таловского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края  л/с 05173027160), ИНН/КПП 2243001144/220601001, **БИК ТОФК:**010173001, **Банк:** ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул, **казначейский счет: 03232643016144771700, единый казначейский счет:** 40102810045370000009, ОКТМО 01614477.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе, назначенном на 24.11.2021 г. по Лоту № 1\_\_\_.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Претенденты могут ознакомиться с иной информацией, в т.ч. с бланками документов, с перечнем документов, прилагаемых к заявке, сведениями о форме заявки для заполнения, условиями договора аренды земельного участка на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), а так же на официальном сайте Администрации Змеиногорского района Алтайского края змеиногорский-район.рф

Телефон для справок 8(38587) 29-7-19 контактное лицо Овчинникова Наталья Владимировна