**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА**

**по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по следующим адресам:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Улица | Номер дома | Количество квартир |
|  | ул. Центральная | 65 | 18 |
|  | Ул. Ивановская | 44 | 16 |
|  | Ул. Ивановская | 64 | 26 |
|  | Ул. Ивановская | 68 | 8 |
|  | Ул. Ивановская | 70 | 8 |
|  | Ул. Ивановская | 72 | 8 |
|  | Ул.Ивановская |  74 | 12 |

**1. Основание проведения конкурса:**

Исполнение норм статей 161,163 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, номер телефона и адрес электронной почты организатора конкурса:**

Администрация Саввушинского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края Российской Федерации.

Место нахождения: Алтайский край, Змеиногорский район, с. Саввушка, ул. Центральная, д.41.

Почтовый адрес: 658465, Алтайский край, Змеиногорский район, с. Саввушка, ул. Центральная, д.41.

 Тел.:(838587) 28-3-16; факс (38587)28-3-16, адрес электронной почты:

savvsov@yandex.ru

**3. Характеристика объектов конкурса с указанием адресов многоквартирных домов, года постройки, этажности, количества квартир, площади жилых, нежилых помещений и помещений общего пользования, видов благоустройства, площадей земельных участков, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах и другие показатели:**

(приведена в Техническом задании конкурсной документации (часть IX конкурсной документации).

**4. Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объектов конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом:**

Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, являющихся объектами конкурса, с указанием периодичности их выполнения приведен в Техническом задании конкурсной документации (часть IX конкурсной документации).

**5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения**: приведен в Информационной карте конкурсной документации.

**6. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:** Обращение с ТКО (по нерегулируемой цене), водоотведение

**7. Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация, срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:** официальный сайт: www.torgi.gov.ru

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: с 15.02.2023 года по 16.03.2023 года по адресу:658465, Алтайский край, Змеиногорский район, с. Саввушка, ул. Центральная, д.41.

Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление конкурсной документации: не взимается.

**8. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:** 658465, Алтайский край, Змеиногорский район, с. Саввушка, ул. Центральная, д.41.

 Порядок подачи заявок указан в конкурсной документации (часть IV конкурсной документации).

Дата начала срока подачи заявок на участие конкурсе:15.02.2023 г.

Дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе:16.03.2023г. 12 час.00 мин

Заявки на участие в конкурсе должны быть поданы в запечатанных конвертах и получены организатором конкурса не позднее 12.00 часов местного времени 16.03. 2023г.

Заявки, поданные позднее установленного срока, не принимаются

**9. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

658465, Алтайский край, Змеиногорский район, с. Саввушка, ул. Центральная, д.41, 12 час. 00 мин. 16.03.2023г.

**10. Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе:**658465, Алтайский край, Змеиногорский район, с. Саввушка, ул. Центральная, д.41, 17.03.2023г.,12.час.00мин Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не более 7 рабочих дней с даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе 16.03.2023г.

**11. Место, дата и время проведения конкурса:**658465, Алтайский край, Змеиногорский район, с. Саввушка, ул. Центральная, д.41., 12 час. 00 мин. 22.03.2023 г.

**12. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:** Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах ,объекты конкурса которых объединены в один лот **расположенными по следующим адресам:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Улица | Номер дома | Размер обеспечения |
|  | ул. Центральная | 65 | 1044,61 (одна тысяча сорок четыре )руб,61 коп |
|  | Ул. Ивановская | 44 | 842,23 (восемьсот сорок два )руб,23коп |
|  | Ул. Ивановская | 64 | 1122,01 (одна тысяча сто двадцать два )руб,01коп |
|  | Ул. Ивановская | 68 | 443,88 (четыреста сорок три)руб,88коп |
|  | Ул. Ивановская | 70 | 436,87 (четыреста тридцать шесть )руб,87коп |
|  | Ул. Ивановская | 72 | 445,21 (четыреста сорок пять )руб,21коп |
|  7  |  Ул.Ивановская | 74 | 916,01(девятьсот шестнадцать )руб, 01коп |
|  8 | Итого по лоту №1 |  | 5250,82(пять тысяч двести пятьдесят) руб,82коп |

Средства обеспечения заявки перечисляются единовременно одной суммой по лотам на расчетный счет организатора .

**Расчетный счет:**

**Наименование**: Администрация Саввушинского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края (Администрация Саввушинского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края л/с 05173027150)

**ИНН** 2243000976

**КПП** 220601001

**Казначейский счет**:03232643016144661700

**Единый казначейский счет**:40102810045370000009

**Банк**: ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ //УФК по Алтайскому краю г.Барнаул

**БИК ТОФК**:010173001

Сроки перечисления средств обеспечения заявки на расчетный счет организатора конкурса соответствуют срокам подачи заявки для участия в конкурсе.

Перечисление средств обеспечения заявки частями и третьими лицами за претендентов на участие в конкурсе не допускается.

**13. Отказ от проведения конкурса**(часть 1конкурсной документации)