

ООО «АЛТАЙГИПРОЗЕМ»

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЗМЕИНОГОРСКИЙ РАЙОН
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

Том 1

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

(Положения о территориальном планировании муниципального образования)

Директор
Гл. архитектор
Нач. отдела



Р. В. Дудкин
Г. Н. Бахуров
Н. И. Кринкина

г. БАРНАУЛ 2010 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения.....	4
2. Цели и задачи	5
3. Мероприятия по социально-экономическому развитию территории Змеиногорского района	
3.1. Мероприятия в сфере здравоохранения.....	6
3.2. Мероприятия в сфере образования, физической культуры и спорта.....	8
3.3. Мероприятия в области культуры	9
3.4. Мероприятия в жилищной сфере	11
3.5. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры	11
3.6. Мероприятия в сфере производства	13
3.7. Мероприятия в сфере услуг туризма и отдыха	19
3.8. Мероприятия по совершенствованию планировочной организации территории.....	23
3.9. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры	26
3.10. Мероприятия по сохранению объектов историко-культурного наследия.....	28
3.11. Мероприятия по изменению целевого назначения земель	30
3.12. Мероприятия по охране окружающей среды и предотвращению чрезвычайных ситуаций.....	31
4. План реализации Схемы территориального планирования Змеиногорского района.....	38
5. Основные технико-экономические показатели Схемы территориального планирования Змеиногорского района.....	47
П Р И Л О Ж Е Н И Я	50

Схема территориального планирования выполнена коллективом авторов в составе:

1. Бахуров Г.Н. - руководитель проекта, архитектор;
2. Дунец А.Н. к.г.н. доцент – разделы 3.1-3.7, 3.9, 3.12, 4, 5;
3. Донскова Л.И. к.э.н., д.с.н., доцент – разделы 3.1-3.7, 3.9, 4, 5;
5. Осипова О.В. АлтГТУ им. И.И. Ползунова – разделы 3.7;
4. Лыжникова О.Г., с.н.с. НПЦ «Наследие» – раздел 3.10.;
5. Ерёмина Я.А. инженер – разделы 3.8, 3.11, 3.12, 5, графическое обеспечение.
6. Юрк С.В. инженер – разделы 3.8, 3.11, 3.12, 5, графическое обеспечение.

1. Общие положения

В соответствии с действующим Градостроительным кодексом РФ, территориальное планирование – планирование развития территории, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных и муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территории.

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Концепция устойчивого развития сельской местности в России, а именно к таким территориям относится Змеиногорский район Алтайского края, является важнейшим аспектом государственной стратегии в составе социальных программ страны и «Основных направлений агропродовольственной политики Правительства РФ на 2001-2010 гг.» (от 27.07.2000 г.). Важнейшими компонентами современной стратегии являются:

- обеспечение экономического роста в сельском хозяйстве;
- развитие несельскохозяйственного сектора в сельской местности;
- борьба с бедностью населения;
- усиление жизнеспособности объектов социальной сферы, обслуживающих бедные слои населения;
- поддержка местных инициатив и местных органов власти, развитие местного самоуправления.

Схема территориального планирования муниципального образования Змеиногорский район Алтайского края включает специальные карты (схемы) и текстовую часть с информацией о состоянии соответствующей территории и о возможных направлениях и ограничениях ее развития, а также с обоснованием

предлагаемых мероприятий.

Документ территориального планирования «Схема территориального планирования муниципального образования Змеиногорский район» разработан на основании технического задания Администрации Змеиногорского района согласно Муниципального контракта № 10 от 15.12.2009 г., утвержденного главой Змеиногорского района.

Документ территориального планирования выполнен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края» от 29.12.2009 №120-ЗС, «Нормативами градостроительного проектирования Алтайского края», утвержденными постановлением Администрации Алтайского края от 14.10.2009 №431.

При подготовке «Схемы территориального планирования Змеиногорского района» учитывались: «Схема территориального планирования Алтайского края», разработанная ЦНИИП градостроительства РААСН в 2007, «Комплексная программа социально-экономического развития муниципального образования Змеиногорский район Алтайского края на 2008-2017 годы».

2. Цели и задачи

Основная цель «Схемы территориального планирования Змеиногорского района» – обеспечение устойчивого развития территории района путем совершенствования инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры на основе комплексного анализа природных и антропогенных факторов, их современного состояния и прогноза изменений в обозримой перспективе.

Для достижения оптимальных условий развития производства, градостроительства, сохранения и улучшения природной среды, сохранения памятников природы, истории и материальной культуры необходима рационализация территориально-хозяйственного устройства района, формирование архитектурно-планировочной структуры и функционального

зонирования.

Отсюда вытекают следующие задачи:

- обоснование перспективного функционального зонирования территории района на основе анализа имеющихся материалов обследования с учетом резерва земель для размещения производственных объектов и организации отдыха населения;
- определение перспективной численности населенных пунктов и разработка предложений по культурно-бытовому обслуживанию;
- выявление перспективных мест развития производства, зон отдыха, лечения и туризма;
- подготовка предложений по развитию инженерных коммуникаций;
- разработка предложений по охране природы, улучшению санитарно-гигиенического состояния территории, обоснование водоохраных зон, особо охраняемых природных территорий;
- выявление «точек экономического роста».

Для решения поставленных задач выполнены:

- сбор и анализ материалов комплексного эколого-географического, социально-экономического, архитектурно-градостроительного, культурно-исторического изучения территории района;
- кратковременное повторно-мониторинговое обследование территории района исполнителями проекта;
- сбор статистической информации по всем разделам схемы;

Важным положительным моментом работы над «Схемой территориального планирования» явилось совпадение сроков ее подготовки с разработкой планов социально-экономического развития муниципальных образований района и сельских советов до 2017 г.

3. Мероприятия по социально-экономическому развитию территории

3.1 Мероприятия в сфере здравоохранения.

В сфере здравоохранения в районе предусмотрена реализация национального

проекта «Здоровье», участие в краевых целевых программах:

«Дети Алтая» на 2007-2010 гг.; «Предупреждение и борьба с социально значимыми заболеваниями» на 2007-2011 гг.; «Важнейшие направления развития специализированной и квалифицированной медицинской помощи» на 2007-2011 гг.; «Витаминизация беременных и детей, находящихся в детских домах и домах-интернатах Алтайского края» на 2007-2011 годы; «Развитие системы первичной медико-санитарной помощи сельскому населению» и т.д.

В муниципальных образованиях предусмотрено:

г. Змеиногорск: строительство поликлиники на 660 посещений; капитальный ремонт ЦРБ.

МО Черепановский сельсовет: капитальный ремонт врачебной амбулатории в п.Беспаловский; капитальный ремонт ФАП в п.Черепановский.

МО Барановский сельсовет: капитальный ремонт врачебной амбулатории в с.Барановка; капитальный ремонт ФАП в с.Гальцовка.

МО Кузьминский сельсовет: капитальный ремонт врачебной амбулатории в с.Кузьминка; капитальный ремонт ФАП в п.Предгорный; капитальный ремонт ФАП в п.Утка.

МО Никольский сельсовет: капитальный ремонт ФАП в с.Никольск и в п.Варшава.

МО Карамышевский сельсовет: капитальный ремонт врачебной амбулатории в с.Карамышево, ФАП в с.Воронеж, ФАП в п.Новокузнецовка, ФАП в п.Берёзовка.

МО Таловский сельсовет: капитальный ремонт хосписа и врачебной амбулатории в с.Таловка.

МО Октябрьский сельсовет: капитальный ремонт участковой больницы и хосписа в п.Октябрьский; капитальный ремонт ФАП в п.Тушканиха, ФАП в п.Отрада, ФАП в п.Локоток.

МО Саввушинский сельсовет: капитальный ремонт врачебной амбулатории в с.Саввушка; капитальный ремонт ФАП в п.Новохарьковка.

3.2 Мероприятия в сфере образования, физической культуры и спорта.

В сфере образования в районе предусмотрена реализация муниципальной целевой программы «Развитие образования в Змеиногорском районе до 2010 гг.»; участие в муниципальной целевой программе «Одарённые дети» и т.д.

В муниципальных образованиях предусмотрено:

г. Змеиногорск: капитальный ремонт МДОУ; строительство районного спортивного клуба; реконструкция городского стадиона; строительство крыши над хоккейной коробкой бытового здания для посетителей; строительство биатлонного комплекса; капитальный ремонт лыжной базы; строительство детского сада «Солнышко».

МО Черепановский сельсовет: укрепление материально-технической и текущий ремонт школ в п.Черепановский и п.Беспаловский.

МО Барановский сельсовет: текущий ремонт школ в с.Барановка, с.Гальцовка; капитальный ремонт МДОУ в с.Барановка; реконструкция стадиона в с.Барановка.

МО Кузьминский сельсовет: приобретение автобуса для доставки учащихся Кузьминского сельсовета в рамках программы «Школьный автобус», обеспечение школ автотранспортом; реконструкция средней общеобразовательной школы в с.Кузьминка; текущий ремонт отопительной системы детского сада «Медвежонок» в с.Кузьминка.

МО Никольский сельсовет: реконструкция крыши школы в с.Никольск; приобретение школьного автобуса в рамках программы «Школьный автобус»; текущий ремонт школы в с.Никольск.

МО Карамышевский сельсовет: капитальный ремонт детского сада в с.Карамышево; реконструкция стадиона в с.Карамышево; строительство катка в с.Карамышево.

МО Таловский сельсовет: приобретение школьного автобуса в рамках программы «Школьный автобус»; текущий ремонт МОУ «Таловская СОШ» и детского сада в с.Таловка; реконструкция стадиона в с.Таловка.

МО Октябрьский сельсовет: реконструкция стадиона в п.Октябрьский; текущий ремонт школы и детского сада в п.Октябрьский..

МО Саввушинский сельсовет: реконструкция объектов детского оздоровительного лагеря «Чайка»; создание полигона на озере Колыванское для занятий самодеятельным и спортивно-оздоровительным туризмом; текущий ремонт школы и детского сада в с.Саввушка; реконструкция спортивного зала в с.Саввушка.

Во всех муниципальных образованиях предусмотрено приобретение инвентаря в спортивные учреждения; укрепление материально-технической базы школ; участие в муниципальной программе «Пожарная безопасность образовательных учреждений на 2010-2014 гг.»; модернизация технического оборудования школьных столовых.

3.3. Мероприятия в области культуры.

Во всех МО предусмотрено, в рамках реализации муниципальных целевых программы «Культура Змеиногорского района на 2007-2010годы», «Культура г.Змеиногорска на 2008-2012 годы» централизованное приобретение справочной, энциклопедической, художественной, детской, краеведческой литературы, изданий на электронных носителях, приобретение оборудования для учреждений сферы культуры (компьютерного, звукоусилительного, осветительного оборудования, видеоаппаратуры и т.д.), укрепление материально-технического оснащения учреждений культуры.

В муниципальных образованиях предусмотрено:

г. Змеиногорск: Капитальный ремонт инженерных сетей дома культуры в т.ч. изготовление проектно-сметной документации; реставрация (капитальный ремонт) памятников истории и архитектуры: Дом горных офицеров; капитальный ремонт памятника истории: Плотина, построенная И.И.Ползуновым 18 в; капитальный ремонт (реставрация) памятника истории Змеиногорский рудник - крупнейший в Сибири объект горнозаводского

производства по добыче драгоценных металлов 18-19вв.-вход в Екатерининскую шахту, штольня; капитальный ремонт МУК «Змеиногорский ДК»; приобретение произведений искусства и других экспонатов для музея истории горного производства.

МО Черепановский сельсовет: капитальный ремонт кровли дома культуры п.Беспаловский; текущий ремонт памятника воинам, погибшим в годы ВОВ в п.Беспаловский; капитальный ремонт дома досуга, библиотеки в п.Черепановский.

МО Барановский сельсовет: капитальный ремонт кровли Дома культуры с.Барановка; ремонт мемориала воинам, погибшим в годы ВОВ в с.Барановка; капитальный ремонт учреждений культуры (СДК, библиотека) в с.Гальцовка.

МО Кузьминский сельсовет: реставрация и ремонт памятника, мемориала воинам погибшим в годы ВОВ в с.Кузьминка; капитальный ремонт дома культуры, библиотеки, киноустановки в с.Кузьминка, дома досуга в с.Предгорное, дома досуга в п.Утка.

МО Никольский сельсовет: текущий ремонт памятника воинам, погибшим в годы ВОВ в с.Никольск; капитальный ремонт дома культуры, библиотеки в с.Никольск.

МО Карамышевский сельсовет: капитальный ремонт кровли дома культуры с.Карамышево; капитальный ремонт памятника воинам, погибшим в годы ВОВ в с.Карамышево; капитальный ремонт дома культуры, библиотеки, киноустановки в п.Воронеж; капитальный ремонт дома досуга в п.Берёзовка, п.Новокузнецовка.

МО Таловский сельсовет: капитальный ремонт здания дома культуры в с.Таловка; текущий ремонт, реставрация памятника воинам, погибшим в годы ВОВ в с.Таловка.

МО Октябрьский сельсовет: капитальный ремонт кровли дома культуры п.Октябрьский; капитальный ремонт дома досуга и библиотеки в п.Локоток, в п.Отрада.

МО Саввушинский сельсовет: текущий ремонт памятника воинам,

погибшим в годы ВОВ в с.Саввушка; капитальный ремонт дома культуры, библиотеки, киноустановки в с.Саввушка, дома досуга в п.Новохарьковка.

3.4 Мероприятия в жилищной сфере.

Формирование рынка доступного жилья предполагает:

реализацию приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье»; участие в КЦП «Социальное развитие села до 2012 года» и участие в муниципальной программе «Обеспечение жильём или улучшение жилищных условий молодых семей в Змеиногорском районе на 2010 год». В районе предусмотрено проведение капитального ремонта многоквартирных жилых домов, в рамках реализации федерального закона «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

В муниципальных образованиях предусмотрено:

г. Змеиногорск: строительство жилых домов (14600 м²)

МО Черепановский сельсовет: строительство бани в п.Беспаловский (140 м²); строительство дома в п.Черепановский (1000 м²); строительство дома в п.Красногвардейский (150 м²).

МО Барановский сельсовет: строительство жилого дома в с.Барановка (400 м²)

МО Карамышевский сельсовет: строительство жилого дома в с.Карамышево (150 м²); строительство дома в п.Берёзовка (200 м²)

3.5. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса Змеиногорского района предполагает:

➤ создание комфортных условий проживания населения на основе обеспечения потребителей жилищно-коммунальными услугами нормативного качества - электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение.

Для этого проектом предусмотрено:

г. Змеиногорск: - строительство водопроводных сетей по ул. Уральская, Набережная, ул. Дальняя, ул. Караульная, ул. Чапаева; реконструкция системы водоснабжения ул. Толстого, ул. Маяковского, ул. Фрунзе в г.Змеиногорске (мощность 40 м³ /сутки); строительство городской канализации; реконструкция котельных с их объединением: №7 и №14, №12 и №18.

МО Барановский сельсовет: реконструкция водозаборных скважин в с. Барановка; строительство резервуаров запасов чистой воды, станции второго подъема в с. Барановка (1000 м³); реконструкция центральной котельной в с. Барановка (10,52 Гкал/час); ремонт водопровода в с.Барановка (5 км); ремонт отопительной системы с. Барановка, с. Гальцовка (2,5 км); реконструкция с заменой провода на СИП ВЛ – 0,4 кВ для с. Барановка (8 км).

МО Карамышевский сельсовет: реконструкция водозаборной скважины в п. Воронеж; строительство скважины в п.Воронеж; реконструкция системы теплоснабжения в с. Карамышево (3 км); ремонт водопровода, водонапорных башен с. Карамышево (2 башни, 1 км); строительство водопровода в п.Воронеж (1 км); реконструкция водопровода в п.Воронеж (0,7 км); ремонт водонапорных башен п. Березовка, п. Новокузнецовка (2 башни); реконструкция с заменой провода на СИП ВЛ – 0,4 кВ с. Карамышево (18 км).

МО Кузьминский сельсовет: замена котлов котельной в п.Кузьминка; капитальный ремонт тепловых сетей в п.Кузьминка (3,5 км); реконструкция водопровода п. Кузьминка (15 км); ремонт здания центральной котельной п. Кузьминка (120 м²).

МО Никольский сельсовет: строительство новых водозаборных скважин в с. Никольск; капитальный ремонт двух скважин в с.Никольск.

МО Октябрьский сельсовет: реконструкция водовода и водозаборных сооружений п. Октябрьский (19.6км); замена котлов в котельной п. Октябрьский; ремонт центральной котельной п. Октябрьский (300 м²); замена тепловых сетей в п.Октябрьский (400 м).

МО Саввушинский сельсовет: замена тепловых сетей в с. Саввушка (7 км); реконструкция котельной с. Саввушка; реконструкция водопровода с.

Саввушка (10 км); строительство коммуникационных сетей зоны отдыха на оз.Колыванское (ЛЭП 3 км).

МО Таловский сельсовет: строительство резервуаров запасов чистой воды, станции второго подъема в с.Таловка (500 м³); ремонт водопровода в с.Таловка (3 км); замена тепловых сетей в с.Таловка (6 км); замена котлов в котельной в с.Таловка; реконструкция водопровода (12 км), установка водонапорной башни на 25 м.куб; реконструкция ВЛ – 10 кВ в с.Таловка (16 км); реконструкция с заменой провода на СИП ВЛ – 0,4 кВ в с.Таловка (26 км); строительство ВЛ-10 кВ к шахте .

МО Черепановский сельсовет: строительство новых водозаборных скважин в п. Беспаловский; текущий ремонт водонапорной башни в п. Беспаловский; капитальный ремонт отопительной системы в п. Беспаловский (0,5 км); капитальный ремонт водопроводной сети в п. Беспаловский (1 км); капитальный ремонт котельной в п.Беспаловский (160 м²); реконструкция водопровода в п.Беспаловский (1 км); строительство водозаборной скважины в п.Черепановский; строительство ВЛ 110 кВ к Корбалихинскому руднику.

В районе предусмотрена реконструкция линий электропередач и подстанций.

Также во всех муниципальных образованиях предусматриваются мероприятия по освещению улиц населенных пунктов, развитию сети телефонной связи, замена аналоговых телефонных станций на цифровые.

3.6. Мероприятия в сфере производства.

Сельское хозяйство:

Развитие агропромышленного комплекса района:

- повышение и восстановление плодородия пахотных угодий (Приложение 1), внедрение пастбищеоборота, рост поголовья и продуктивности скота, увеличение доли производства продукции сельскохозяйственных организациях;

- повышение технологического уровня аграрного производства и внедрение ресурсосберегающих и экологически чистых технологий, направленных, в первую очередь, на проведение почвозащитных мероприятий в конкретных природных условиях и повышение плодородия земель, расширение использования племенного животноводства, научно-технического потенциала;
- развитие сети маркетинговых услуг по реализации производимой в районе продукции сельского хозяйства, промыслов;
- формирование эффективного кадрового потенциала агропромышленного комплекса, обеспечение высокого уровня доходов и занятости населения.

В целом по Змеиногорскому району в области модернизации АПК предусмотрено:

1. Активно участвовать в реализации приоритетного национального проекта «Развитие АПК» на территории района, содействовать развитию личных подсобных и крестьянских (фермерских) хозяйств, как одного из источников поступления сырья и продовольствия на рынок и обеспечения занятости на селе.
2. Шире и эффективнее использовать механизмы лизинга и других финансово-кредитных механизмов для обновления материально-технической базы сельхозпредприятий, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств.
3. Провести мониторинг развития в сельском хозяйстве, выделить наиболее успешно функционирующие предприятия, специализирующие на растениеводстве и животноводстве, а также плохо функционирующие в каждом поселении. Для того, чтобы район в целом развивался сбалансировано и укреплял наработанное.
4. Провести финансовое оздоровление и реформирование неплатежеспособных сельскохозяйственных предприятий (включение в программу реструктуризации сельскохозяйственных предприятий, имеющих большую кредиторскую

задолженность) обеспечить устойчивый рост производства сельскохозяйственной продукции.

5. Разработать и реализовать комплекс агротехнических и иных мер: повышать плодородие почв за счет проведения комплекса мер по их восстановлению, изменить структуру кормовых площадей по видам сельскохозяйственных культур, что обеспечит рост производства основных видов продукции растениеводства.

6. На основе расширения посевных площадей, восстановления плодородия почв, повышения уровня технического оснащения и использования минеральных удобрений, внедрения ресурсосберегающих технологий производства зерна и высокоурожайных сортов зерновых культур - развивать зерновое производство;

7. Осваивать новые ресурсосберегающие технологии, улучшающие селекционно-племенную работу, укрепления кормовой базы отрасли животноводства, улучшения работы ветеринарной службы, что позволит ускоренно развивать животноводства, повысить эффективность продукции животноводства.

8. Усилить роль органов местного самоуправления в регулировании деятельности личных подсобных и крестьянских (фермерских) хозяйств:

- оказывать консультативную помощь в вопросах кредитования личных подсобных и крестьянских (фермерских) хозяйств;

- организовать обеспечение личных подсобных и крестьянских (фермерских) хозяйств молодняком скота и птицы, семенным материалом, оказывать зооветеринарные, агрономические и другие видов услуг;

- совершенствование системы закупок по личным подсобным хозяйствам.

9. Обеспечить сельскохозяйственное производство квалифицированными кадрами специалистов и рабочих (с высшим образованием в количестве 10 человек, со средне-специальным образованием – в количестве 21 человека).

10. В рамках ФЦП «Социальное развитие села до 2010 года» развивать строительство жилья, водопроводных сетей, повышать привлекательность и создание основ престижности проживания в сельской местности как необходимых условий развития сельского хозяйства.

11. За счет совершенствования земельных отношений, облегчения доступа производителей к рынкам готовой продукции и производственных ресурсов (земельных, материально-технических), интеграция с перерабатывающими предприятиями,

12. Расширить доступ сельхоз товаропроизводителей к рынкам сбыта продукции, производственным, земельным, кредитным и финансовым ресурсам через применение системы земельно-ипотечного кредитования.

Во всех муниципальных образованиях района предусмотрена реализация комплекса мероприятий ВЦП «Развитие сельского хозяйства Алтайского края» на 2008-2012 гг., по увеличению производства зерновых культур и развитию животноводства - молочно-мясного скотоводства, обновлению машинно-тракторного парка сельскохозяйственных организаций и фермеров, а также комплекса мероприятий по рациональному использованию земельных ресурсов.

Данной схемой предусмотрено:

МО Барановский сельсовет: приобретение комбайнов Дон – 1500; приобретение гербицидов; приобретение посевной почвообрабатывающей техники; приобретение высокопродуктивных пород КРС (200 голов); приобретение кормоуборочных комбайнов Дон – 680 в СПК «Шумакова».

МО Карамышевский сельсовет: в ООО «Восход» финансирование на обновление оборудования молочно-животноводства, восстановление животноводческой фермы на 300 голов в с.Берёзовка; переход на энергоресурсосберегающие технологии; создание садоводческого товарищества в границах Карамышевского сельсовета (1,8га); строительство животноводческого комплекса в с.Карамышево на 800 голов.

МО Кузьминский сельсовет: создание условий для расширенного воспроизводства продукции сельского хозяйства в категориях хозяйств всех форм собственности, развитие и поддержка личных подсобных и крестьянских (фермерских) хозяйств за счёт реализации мероприятий ВЦП «Развитие сельского хозяйства Алтайского края» на 2008-2012 гг.

МО Никольский сельсовет: развитие животноводческой отрасли в ООО «Сана».

МО Октябрьский сельсовет: реконструкция молочного комплекса ООО «Октябрьский» в п.Октябрьский на 200 голов; увеличение поголовья племенного молочного стада КРС, увеличение посевной площади с/х культур; приобретение новой с/х техники в ООО «Октябрьский».

МО Саввушинский сельсовет: увеличение посевной площади с/х культур; приобретение с/х техники за счёт реализации мероприятий ВЦП «Развитие сельского хозяйства Алтайского края» на 2008-2012 гг.; создание садоводческого товарищества в границах Саввушинского сельсовета (3 га).

МО Черепановский сельсовет: создание условий для развития личного подсобного хозяйства за счёт реализации мероприятий ВЦП «Развитие сельского хозяйства Алтайского края» на 2008-2012 гг.; строительство животноводческой фермы в п.Беспаловский на 250 голов.

МО Таловский сельсовет: увеличение посевной площади с/х культур; приобретение с/х техники за счёт реализации мероприятий ВЦП «Развитие сельского хозяйства Алтайского края» на 2008-2012 гг.

Промышленность, малое предпринимательство:

Развитие промышленности и повышение конкурентоспособности промышленной продукции предполагает:

- На базе богатых месторождений полиметаллических руд развивать горнодобывающее производство, шире использовать ресурсный и трудовой

потенциал Змеиногорского района в целом, в том числе в Карамышевском, Черепановском, Таловском, Барановском, Кузьминском сельсоветах.

- Формировать экономические условия функционирования промышленных предприятий: совершенствовать структуру производства, улучшать качество продукции, расширять ассортимент и осваивать новые виды выпускаемой продукции в соответствии с потребительским спросом различных групп населения, обеспечивающие повышение эффективности промышленных предприятий.

- Шире использовать все формы государственной поддержки для создания благоприятного инвестиционного климата с целью привлечения инвестиций в развитие промышленности района.

- Осуществлять мероприятия по финансовому оздоровлению промышленных предприятий района МУПТС «Змеиногорское».

- Расширять рынки сырья и сбыта производимой в районе продукции, в том числе за счет освоения новых региональных рынков.

- Стимулировать процессы реструктуризации и реформирования предприятий, совершенствования структуры производства, повышая на этой основе эффективности и уровня рентабельности.

- Повышать уровень менеджмента во всех хозяйствующих субъектах.

Для комплексного развития отраслей деревообрабатывающей и строительной, сконцентрировать:

- деревообрабатывающее производство на территории Черепановского, Барановского сельских советов;

- производство строительной продукции на Таловского, Октябрьского, Карамышевского;

Данной схемой предусмотрено:

г.Змеиногорск: строительство цеха по производству отделочного камня; строительство универсального рынка; строительство сельскохозяйственного рынка; строительство магазина фирменной торговли; строительство торгового

центра; строительство СТО на 5 постов; строительство магазина стройматериалов.

МО Барановский сельсовет: восстановление Белорецкого рудника железорудных ископаемых; строительство АЗС, СТО автомобилей в с.Барановка.

МО Карамышевский сельсовет: строительство обогатительной фабрики (ГОК) на Зареченском руднике.

МО Кузьминский сельсовет, МО Барановский сельсовет: освоение Среднего, Лазурского, Майского месторождений полиметаллических руд.

МО Саввушинский сельсовет: строительство 2 –ой очереди «Оптико - лазерного центра» «Росавиакосмос».

МО Черепановский сельсовет: строительство Корбалихинского рудника, одного из крупных по запасам 26,2 млн. тонн и ценных по содержанию полезных компонентов, и обогатительной фабрики.

МО Таловский сельсовет: освоение Таловского и Степного месторождений.

3.7 Мероприятия в сфере услуг туризма и отдыха.

В целом по Змеиногорскому району развитие туризма и оздоровительного отдыха предполагает:

- создание условий, способствующих развитию в районе современного туризма (в том числе сельского).

Змеиногорский район является перспективным для развития туристско-рекреационной отрасли (Приложение 2). На территории района возможна организация как пассивной рекреации (отдых у воды), так и активной (водный туризм, сплав, рыбная ловля и т. д.) (Приложение 3). Проведение оценки рекреационных ресурсов района и учет ограничений позволили выявить природные, культурные и экономические предпосылки для развития туризма в Змеиногорском районе (рис. 1)

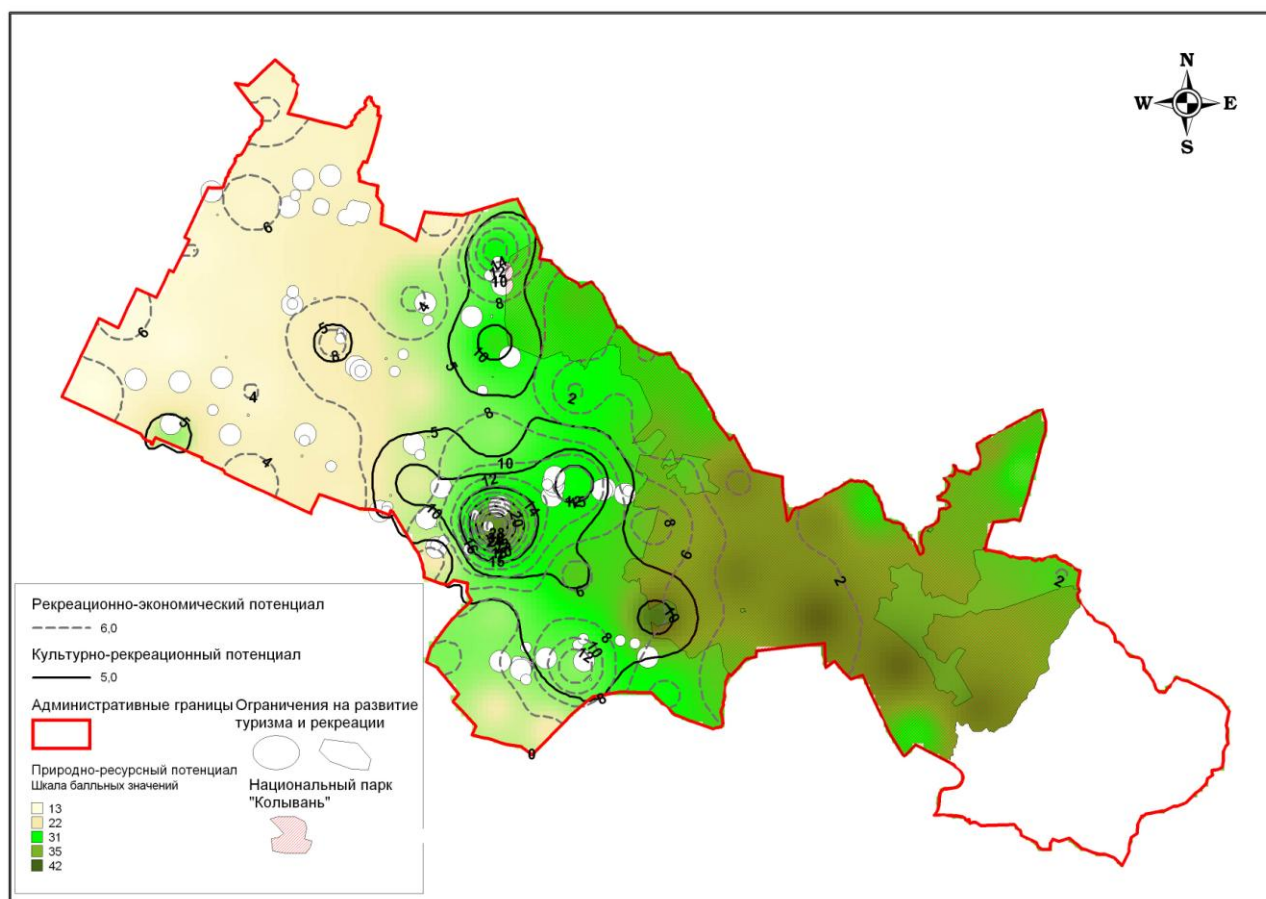


Рисунок № 1 Рекреационные потенциал Змеиногорского района и ограничения на развития туризма и рекреации

Основными населенными пунктами, в которых планируется развитие туризма и рекреации являются: г.Змеиногорск, с.Саввушка, п.Новохарьковка, п.Черепановский, с.Барановка, п.Рязановка, с.Гальцовка, с.Лазурка. Здесь начинает формироваться сеть туристских баз, гостиниц, а также лечебно-оздоровительных учреждений. Туристские объекты спортивно-оздоровительной и экологической направленности тяготеют к низкогорным территориям района.

В Змеиногорском районе существуют большие перспективы развития познавательного туризма. Это связано с большим числом объектов археологии, истории и культуры. Туристские маршруты могут сочетать объекты горнозаводского производства и природные достопримечательности. Более интенсивному туристскому освоению будет способствовать развитие сельского туризма. Важными центрами здесь могут стать с.Саввушка и п.Черепановский. Рекреационное освоение западной части района связано с развитием зон отдыха для нужд местного населения и сельского туризма.

В связи с планированием создания в районе национального парка Колывань потребуется дальнейшая работа по функциональному зонированию его территории. Среди прочих зон необходимо выделить линейные зоны туристских маршрутов и локальные зоны объектов размещения туристов.

В районе перспективно развитие следующих видов туризма: оздоровительного, лыжного, горнолыжного, лечебно-оздоровительного, сельского.

Пешие и конные маршруты могут соприкасаться, они предполагаются в горной части района в пределах проектируемого национального парка Колывань.

По территории Змеиногорского района перспективными *туристскими маршрутами* являются:

Пеший туризм. Некатегорийные маршруты: г.Змеиногорск – пер. Гляден – с.Колывань (Курьинский район), г.Змеиногорск – г.Синюха – пос.Колывань, г.Змеиногорск – с.Семеновка – пос.Петровск – р.Белая – с.Лазурка – г.Змеиногорск. Маршрут I категории сложности: г.Змеиногорск – с.Семеновка – кордон.Белорецк – оз.Белое – пос.Колывань – г.Змеиногорск.

Водный маршрут I категории сложности: р.Белая: устье р.Мал.Белая – с.Краснощеково.

Лыжный маршрут I категории сложности: г.Змеиногорск – пос.Лазурка – гора Ревнюха – р.Луговушка – р.Малая Белая – кордон Белорецк– р.Белая – г.Синюха – пос.Колывань и др.

Через Змеиногорск проходят автомобильные и велосипедные маршруты. *Автомобильные (автобусные)* туристские маршруты предполагаются: Саввушка – Змеиногорск – Барановка – Староалейское; Рубцовск – Кузьминка – Саввушка или Змеиногорск – Лазурка.

Водный туризм перспективен при использовании реки Белой (в том числе сплав), оз. Колыванского и прудов района.

Горнолыжные спуски целесообразно развивать вблизи Змеиногорска. Черепановска, оз. Колыванского.

Лечебно-оздоровительный туризм перспективно развивать в предгорной зоне с. Барановка, с. Саввушка, оз Колыванское и др. В дальнейшем возможно использование минеральных вод.

Охотничье-рыболовный туризм возможно организовывать в охотничьих угодьях района. Объектами охоты могут являться животные лесостепной и лесной зоны.

Данным проектом предусмотрено:

МО Барановский сельсовет: организация рекреационной зоны (этнографический музей под открытым небом), строительство туристической базы сезонного действия к северу от с.Гальцовка (на 250 мест); организация рекреационной зоны, строительство туристической базы сезонного действия к северу от п.Рязановка (на 150 мест); организация рекреационных зон на пруду с.Барановка (на 500 мест, на 200 мест); строительство туристической базы сезонного действия у п.Андреевский (на 150 мест); организация рекреационной зоны у р.Белая (на 250 мест).

МО Карамышевский сельсовет: организация рекреационной зоны, строительство туристической базы сезонного действия на пруду п.Воронеж (2 участка на 150 мест).

МО Кузьминский сельсовет: организация рекреационной зоны у п.Утка (на 320 мест);

МО Октябрьский сельсовет: организация рекреационной зоны на пруду у п.Октябрьский (на 600 мест).

МО Саввушинский сельсовет: строительство коммуникационных сетей зоны отдыха на оз. «Колыванское» (ЛЭП 3 км, дорога 4 км); создание этнографической деревни с гостевыми домами, турбазы на востоке от с.Саввушка (на 800 мест); Реконструкция и строительство объектов на базе ДОЛ «Чайка»; реконструкция и строительство объектов на базе отдыха «Санаторий Лазурный»; строительство туристической базы в окрестностях п.Новохарьковка (950 м² на 200 мест); восстановление природного ландшафта оз.«Колыванское»; строительство туристической базы круглогодичного действия на северо-востоке

Колыванского озера (на 300 мест); строительство дома отдыха круглогодичного действия на севере от Колыванского озера (на 100 мест); строительство туристической базы круглогодичного действия на западе от Колыванского озера (на 500 мест); организация стоянки сезонного действия на маршруте от Каменки до Новохарьковки (на 200 мест).

МО Черепановский сельсовет: строительство туристической базы «Жемчужина (580 м² на 15 мест) в п.Черепановский; организация туристической стоянки на маршруте Змеиногорск-Колывань (на 200 мест); строительство туристической базы круглогодичного действия на юге от п.Черепановский (на 500 мест); строительство туристической базы круглогодичного действия на востоке от п.Черепановский (на 200 мест); строительство горнолыжного спуска на юго-восточной от п.Черепановский.

3.8. Мероприятия по совершенствованию планировочной организации территории

В основу формирования концепции планировочного решения территории положены результаты анализа природных ресурсов и социально-экономического потенциала территории, существующих и предполагаемых на этой основе грузопотоков, совершенствование транспортного обеспечения этих грузопотоков и развитие на этой основе сети автомобильных дорог, железнодорожной сети, которые являются главными элементами планировочного каркаса.

Исходя из рассмотренных сценариев социально-экономической стратегии района, с учетом комплексной оценки и функционального зонирования территории предложены градостроительные ориентиры развития территории (Приложение 4).

На территории Змеиногорского района предполагается усиление элементов планировочного каркаса и планировочных связей.

Элементы планировочного каркаса рассмотрены отдельно, подразделены на существующие и проектируемые.

При разработке перспективной планировочной структуры района

учитывались следующие принципиальные положения:

- сложившееся и перспективное размещение производительных сил;
- совершенствование транспортной и инженерной инфраструктуры;
- развитие сети населенных пунктов и изменение их величин;
- организация системы культурно-бытового обслуживания и массового отдыха населения;
- размещение новых видов строительства на оптимальных по градостроительным условиям территориях;
- повышение комплексности освоения природных ресурсов при учете экономико-географической специфики района, возможности и целесообразности развития тех или иных отраслей с точки зрения эффективности производства.

Главная планировочная концепция развития района включает в себя несколько аспектов:

- дальнейшее развитие и формирование планировочных элементов территории района;
- создание осей межмуниципального значения

Проектируемые элементы планировочного каркаса

Для усиления связи с другими районами края и субъектами РФ и развития планировочных узлов по «Схеме территориального планирования Алтайского края» планируется развитие железнодорожной сети, которая будет соединять Змеиногорский район с г.Рубцовском, а соответственно далее с краевым центром и Новосибирской областью.

Перспективная планировочная ось формируется на территории района, выходя за его пределы. Это подчеркивает, что развитие оси направлено на совершенствование территориальной структуры производительных сил и расселения не только района, но и Алтайского края в целом. Её создание послужит преодолению территориальной диспропорции в создании базы для формирования перспективных систем расселения.

В перспективной планировочной структуре предусматривается дальнейшее развитие сложившихся планировочных узлов. Важная

особенность современного этапа развития сети населенных пунктов Змеиногорского района - состоит в том, что поселения в своем развитии уже не могут ограничиваться рамками собственных территориальных границ. Они вынуждены все более активно выносить часть своих функций на прилегающие земли. Практически во всех населенных пунктах (за исключением п.Отрада, п.Варшава, с.Таловка, п.Новокузнецовка) предусмотрен перевод земель из сельскохозяйственной категории в земли населенных пунктов (Приложение 5).

Между административным центром и окружающими его территориями со всей совокупностью размещенных на них поселений и народнохозяйственных объектов возникают повседневные производственные, социальные, хозяйственные связи. Со временем эти связи крепнут, неразрывно соединяя интересы районного центра и прилегающих к ним сельских территорий. Наряду с этим все настойчивее проявляется стремление сельских поселений к использованию социального и производственного потенциала административного центра. Таким образом, каждый центр сельских советов независимо от его величины, социально-экономического потенциала и функциональной ориентации формирует вокруг себя своего рода локальную (местную) систему. Однако большинство центров не обладают необходимым потенциалом для обслуживания жителей всех населенных пунктов.

Развитие существующих и проектируемых элементов влияет на развитие объектов энергетики, водоснабжения, транспорта территории района (Приложение 6,7). Газопровод в районе отсутствует и в ближайшее время не рассматривается вопрос о его строительстве. Население пользуется только сжиженным газом.

Таким образом, для обеспечения устойчивой планировочной организации предлагаются следующие действия:

➤ совершенствование существующего административно-территориального устройства района на базе локальных территориальных

систем с учетом реально складывающихся социально-экономических процессов, пространственных взаимосвязей и характера функционального использования территории;

➤ создание новой планировочной оси широтного направления, строительство железной дороги, тем самым ось будет иметь уровень муниципального значения, конечным пунктом которой будет являться г.Рубцовск;

Перспективное развитие территории Змеиногорского района рассмотрено в таком проектом документе, как «Схема территориального планирования Алтайского края» (ЦНИИП градостроительства РААСН). Схема утверждена постановлением Администрации Алтайского края от 27.10.09г., №445

3.9. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры:

Развитие транспортной инфраструктуры предполагает:

создание транспортной инфраструктуры, обеспечивающей устойчивое сообщение со всеми населенными пунктами района путём реконструкции и ремонта автомобильных дорог, обновления автобусного парка и увеличения пассажиро - и грузооборота, обеспечения автобусным сообщением всех населенных пунктов.

Данным проектом предусмотрено:

г. Змеиногорск: ремонт дорожного покрытия улиц Ленина, Комсомольская, Ползунова; строительство СТО.

Черепановское МО: реконструкция щебёночного покрытия на подъезде к населённому пункту п.Беспаловский; реконструкция внутри поселковых дорог в п.Беспаловский, п.Черепановский (10 км); капитальный ремонт моста в п.Беспаловский; строительство моста в п.Черепановский; строительство подъездной дороги к обогатительной фабрике в Черепановском сельсовете (3.7 км).

Барановское МО: реконструкция внутри поселковых дорог в с.Барановка

(10.8 км), в с.Гальцовка (5.0 км), в с.Рязановка (2.5 км); текущий ремонт автодороги с.Барановка - г.Змеиногорск (12.6 км); строительство АЗС, СТО.

Кузьминское МО: реконструкция щебёночного покрытия на подъезде к населённому пункту п.Утка; реконструкция внутри поселковых дорог в с.Кузьминка, п.Утка, п.Предгорный (39 км).

Никольское МО: текущий ремонт моста в с.Никольск; реконструкция внутри поселковых дорог в с.Никольск (7 км).

Карамышевское МО: реконструкция щебёночного покрытия на подъездах к населённым пунктам п.Новокузнецовка, с.Берёзовка; реконструкция внутри поселковых дорог в с.Карамышево, с.Берёзовка (2 км); строительство железной дороги до месторождения полиметаллических руд в Карамышевском сельсовете.

Таловское МО: реконструкция внутри поселковых дорог в с.Таловка (18.2 км); реконструкция моста в с.Таловка; строительство дороги к шахте на территории Таловского сельсовета (10 км); строительство АЗС и объектов дорожного сервиса.

Октябрьское МО: реконструкция щебёночного покрытия на подъездах к населённым пунктам п.Тушканиха, п.Отрада; реконструкция внутри поселковых дорог в п.Октябрьский, п.Локоток, п.Отрада, п.Тушканиха (40 км); ремонт моста а/д Змеиногорск-Карамышево-Октябрьский-Саратовка К-03 км км 48+600 (9 мп); строительство АЗС и объектов дорожного сервиса.

Саввушинское МО: реконструкция щебёночного покрытия на подъезде к населённому пункту Новохарьковка; капитальный ремонт моста на подъезде к п.Новохарьковка (7,5 км); строительство коммуникационных сетей зоны отдыха на оз. «Колыванское» (дорога 4 км).

Для усиления связи с другими районами края и субъектами РФ и развития планировочных узлов по «Схеме территориального планирования Алтайского края» планируется развитие железнодорожной сети, которая будет соединять Змеиногорский район с г.Рубцовском, а соответственно далее с краевым центром и Новосибирской областью, данная дорога пройдёт по территории Никольского, Кузьминского, Карамышевского, Черепановского

сельсоветов, г. Змеиногорск (42,6 км). На территории прохождения планируемой железной дороги схемой предусмотрено строительство пяти мостов через водные преграды (в границах Карамышевского и Черепановского сельсоветов).

Схемой территориального планирования района предусмотрен ремонт и реконструкция дорог регионального и местного значения проходящих по территории района и искусственных сооружений на них.

Развитие существующих и проектируемых элементов влияет на развитие объектов транспорта территории района (Приложение б).

3.10. Мероприятия по сохранению объектов историко-культурного наследия

В рамках разработки СТП значение с точки зрения сохранения объектов историко-культурного наследия имеют памятники, расположенные на межселенных территориях, прежде всего археологические. Археологическими памятниками являются древние курганы, поселения. Они представляют определенный научно-познавательный и культурный интерес для туристов и экскурсантов. На территории Змеиногорского района зафиксировано 121 археологический объект.

На сегодняшний момент на территориях расположения объектов археологического наследия определяются мероприятия, направленные на обеспечение сохранения данных объектов.

1. Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проектировании и проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ (далее – хозяйственных работ) включают:

- разработку разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения хозяйственных работ с указанием включения в состав указанных разделов мероприятий по обеспечению физической сохранности объектов культурного наследия – ремонтно-реставрационных, научно-исследовательских, изыскательских, проектных и

производственных работ, работ по консервации, приспособлению объектов культурного наследия для современного использования, научно-методического руководства, технического и авторского надзора, в исключительных случаях – спасательных археологических полевых работ (археологических раскопок);

- согласование проектирования и проведения работ с органами охраны объектов культурного наследия (разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия краевого значения – с управлением Алтайского края по культуре и архивному делу).

2. Выполнение требований использования объектов культурного наследия, земельных участков, в пределах которых располагаются объекты археологического наследия путём:

- обеспечения целостности и сохранности объектов культурного наследия;
- предотвращения ухудшения физического состояния объектов культурного наследия, изменения особенностей, составляющих предмет охраны в ходе эксплуатации;
- обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;
- обеспечения доступа к объектам культурного наследия;
- иных требований, установленных законодательством.

3. Уведомление собственников и пользователей земельных участков, в границах которых находятся объекты археологического наследия, о расположении археологических объектов на принадлежащих им земельных участках, о требованиях к использованию данных земельных участков.

4. В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в ходе хозяйственных работ, исполнитель работ должен приостановить работы и проинформировать управление Алтайского края по культуре и архивному делу об обнаруженном объекте.

Работы, проведение которых может нарушить целостность и сохранность объекта культурного наследия, должны быть немедленно приостановлены заказчиком и исполнителем работ после получения письменного предписания

управления Алтайского края по культуре и архивному делу либо федерального органа охраны объектов культурного наследия.

Приостановленные работы могут быть возобновлены по письменному разрешению соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, по предписанию которого работы были приостановлены, в случае устранения угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия

5. При разработке и корректировке генеральных планов поселений указываются границы территорий объектов культурного наследия, зон охраны, режим использования земель и градостроительные регламенты в их границах.

3.11. Мероприятия по изменению целевого назначения земель

Перспективное развитие Змеиногорского района влечёт за собой необходимость изменения целевого назначения земель (Приложение 8).

В целях обеспечения возможности территориального развития населенных пунктов, в том числе строительства капитальных объектов жилищного и инфраструктурного назначения, Схемой предусмотрено расширение их существующей черты, проведенной согласно материалам Государственного кадастрового учета ФГУ ЗКП по Алтайскому краю. Увеличение площади селитебной территории становится возможным благодаря переводу части земель сельскохозяйственного назначения (641,7 га) и земель лесного фонда (66 га) в состав земель населенных пунктов.

Предусмотрено расширение черты следующих населенных пунктов:

г.Змеиногорск, с.Лазурка, с.Саввушка, п.Новохарьковка, с.Карамышево, п.Воронеж, п.Берёзовка, п.Черепановский, п.Беспаловский, п.Красногвардейский, с.Барановка, с.Гальцовка, п.Рязановка, с.Кузьминка, п.Утка, п.Предгорный, п.Октябрьский, п.Тушканиха, п.Локоток, с.Никольск.

В Схеме так же предполагается перевод земель из состава сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи ... и иного специального назначения. Это земельные участки,

на которых располагаются проектируемые к размещению сооружения связи, объекты промышленности и прочие. Помимо названных объектов на землях, подлежащих переводу, располагаются объекты специального назначения: кладбища, скотомогильники, включая существующие, рекомендованные к консервации и проектируемые, и так же существующие и проектируемые свалки. Изменения категории земельных участков под консервируемыми свалками не предполагается, поскольку для данных земель целесообразно проведение работ по рекультивации.

Увеличение площади земель промышленности, энергетики, транспорта, связи ... и иного специального назначения предполагается за счет перевода в данную категорию части земель сельскохозяйственного назначения (460,8) га.

Увеличение площади земель категории особо-охраняемых территорий за счёт перевода в данную категорию части земель сельскохозяйственного назначения (222,4 га), под размещение объектов рекреационного назначения. Также проектом предусмотрена предполагаемая зона под планируемую территорию национального парка «Горная Колывань» в границах Саввушинского, Черепановского и Барановского сельсоветов. На территории планируемого парка в данный момент находятся два действующих объекта рекреационного назначения: детский оздоровительный лагерь «Чайка», санаторий «Лазурный». В дальнейшем, при проведении работ по функциональному зонированию территории будущего национального парка, будет выделена зона развития парка. Общая площадь предполагаемой зоны планируемого национального парка, с учётом уже существующих на его территории рекреационных объектов, составит 77811.7 га.

Проектом предусмотрено увеличение земель сельхоз назначения за счет перевода земель из категории земли запаса (1,8 га).

Проектируемые изменения отражены в Приложении 5.

3.12. Мероприятия по охране окружающей среды и предотвращению чрезвычайных ситуаций

Для снижения антропогенного пресса на природную среду района необходимо:

➤ **по охране воздушного бассейна** – более полный учет поля ветров и размещение промышленных и бытовых объектов, главным образом котельных, согласно розе ветров, наличие воздухоочистительного оборудования; увеличение количества автомобилей ведет к загрязнению не только воздуха, но и придорожных земель. Отсюда необходимость улучшения качества дорог и соблюдение стандартов по выбросам в атмосферу;

➤ **по охране природных вод** – уменьшение сброса неочищенных сточных вод, перевод работы предприятий на оборотное водоснабжение; важная мера – организация водоохраных полос вдоль рек района, прежде всего восстановление растительного покрова.

➤ **по охране почвенно-растительного покрова** – выполнение комплекса мероприятий планировочного, защитного, агро-и лесокультурного характера с устройством в перспективе дорожно-тропиночной сети в рекреационных зонах с регуляцией рекреационных нагрузок, осуществление мониторинга состояния геосистем.

по охране природных ландшафтов - согласно Схеме территориального планирования Алтайского края на территории Змеиногорского района планируется создание национального парка «Горная Колывань». Управлением природных ресурсов и охраны окружающей среды Алтайского края предложено включение парка в Схему территориального планирования Российской Федерации. После утверждения СТП Российской Федерации начнется процесс создания национального парка в крае. Национальный парк площадью 215 тыс. га расположится на территории четырех районов края – Курьинский, Краснощековский, Змеиногорский, Третьяковский. Одной из изюминок парка станет озеро Саввушки расположенное на территории Змеиногорского района. Включение парка в схему территориального планирования России согласовано в Минприроде РФ. Национальный парк - это территория федерального значения,

где в целях охраны окружающей среды ограничена деятельность человека. В отличие от заповедников, где деятельность человека практически полностью запрещена, на территорию национальных парков допускаются туристы, в ограниченных масштабах ведется хозяйственная деятельность. Проектом предусмотрена предполагаемая зона планируемого национального парка, площадь которой составляет 77811,7 га.

Основные выводы и предложения по созданию национального парка:

1. Намеченная к выделению в состав национального парка «Горная Колывань» территория имеет несомненный экологический, историко-культурный и научный интерес.

2. Выделяемая территория под национальный парк обладает большими рекреационными ресурсами.

3. Все леса 2 и 3 групп после организации национального парка следует перевести в леса 1 группы.

4. Использование территории национального парка как объекта заповедного, культурно-просветительского, рекреационного и научного значений.

Территория парка обладает большим рекреационным потенциалом. Основным фактором, определяющим формы туризма и рекреации на данной территории - природа. Интерес вызывает переход от равнины к низкогорью и среднегорью. Наличие разнообразных слабо- и резко расчлененных форм рельефа создает условия для развития многочисленных видов рекреации. Наряду с природными имеются культурно-исторические ресурсы для туризма

В настоящее время на территории проектируемого национального парка возможны развития следующих видов туризма: пешеходный, лыжный, конный, экскурсионно-познавательный. Наиболее распространенным является комбинированный вид туризма.

Важное значение на территории парка должен иметь экологический мониторинг. Наблюдениями охватываются основные природные комплексы и свойства геосистем и их антропогенные изменения:

- геологическое строение и рельеф;
- метеорологический режим и климат;
- гидрологический режим и водный баланс;
- почвы, гео- и гидрохимические циклы;
- растительность;
- животный мир и микробиота.

Кроме того, объектами наблюдения являются население, хозяйство и техника в аспекте их воздействия на природную среду, природопользование обратные связи, последствия этого воздействия.

Национальный парк обеспечивает сохранения природы, как величайшего национального достояния. При создании парка подлежат охране уникальные и типичные природные комплексы и объекты. На данной территории находятся уникальные объекты, которые имеют статус памятников природы, редкие и типичные растения и животные. Исторические места горнозаводского дела требуют особой охраны и изучения. Огромный рекреационный потенциал может использоваться для регулируемого туризма. Здесь также актуальна просветительская и экскурсионно-познавательная деятельность.

Национальный парк «Горная Колывань» будет являться базой для экологического мониторинга, изучение трансформации геосистем и прогнозе на будущее.

Создание национального парка важно потому, что на территории Алтайского края нет подобной категории ООПТ, где возможна охрана природных и исторических объектов, и комплексов.

Рекультивация (восстановление) нарушенных земель:

Рекультивация земель - комплекс работ, направленных на восстановление продуктивности и народнохозяйственной ценности нарушенных земель, а также на улучшение условий окружающей среды в соответствии с интересами общества.

Комплекс работ по рекультивации земель выполняется в два этапа: технический и биологический.

Технический этап включает подготовку земель для последующего целевого использования. К нему относятся планировка, формирование откосов, снятие, транспортировка и нанесение плодородного слоя почвы.

Биологический этап включает комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на улучшение агрофизических, агрохимических и биологических свойств почвы.

Биологическая рекультивации нарушенных земель достигается путем внесения минеральных удобрений на пашне в следующем количестве на 1 га: суперфосфат 0,08 т, аммиачная селитра 0,10 т, калийная селитра 0,05 т, всего 0,23 т.

При использовании **минерально-сырьевых ресурсов** необходимо неукоснительное соблюдение существующих природоохранных норм и правил. Необходимо контролировать соблюдение технологических норм отработки месторождений.

Заметное место в оздоровлении окружающей среды имеют **мероприятия по санитарной очистке территории**: оборудование организованных свалок бытового мусора около населённых пунктов и.пр.

Территория Змеиногорского района подвержена риску возникновения различных видов чрезвычайных ситуаций природного, техногенного и биолого-социального характера. Данные о чрезвычайных ситуациях в России за последние пять лет показывают, что количество и масштабы последствий аварий, катастроф и стихийных бедствий становятся все более опасными для населения, окружающей природной среды и экономики регионов. Риск возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера неуклонно возрастает.

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций биолого-социального, природного и техногенного характера предполагают:

➤ своевременное проведение профилактических мероприятий, сводящее к минимуму вероятность массового отравления населения некачественными продуктами питания;

- проведение постоянной сплошной вакцинации всех животных;
- утилизация трупов животных исключительно в скотомогильниках с соблюдением всех ветеринарных правил и норм;
- размещение проектируемых объектов специального назначения с учетом величины их охранной зоны;
- консервация объектов специального назначения, местоположение которых не соответствует уставленным требованиям;
- эксплуатация объектов специального назначения в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;
- строгий учет данных по сейсмичности территории при проектировании и строительстве объектов капитального строительства;
- реализация комплекса мероприятий по предотвращению снегозаносимости автомобильных дорог;
- своевременная очистка дорожного покрытия от снега, обеспечивающая устойчивую работу автомобильных дорог в неблагоприятных условиях зимнего периода;
- проведение льдовзрывных работ, обеспечивающих пропуск ледохода и паводковых вод;
- неукоснительное соблюдение отраслевых инструкции по технике безопасности при эксплуатации объектов повышенной пожароопасности;
- выявление и техническая инвентаризация бесхозных гидротехнических сооружений (ГТС) для целей определения их технического состояния и осуществления регистрации прав на недвижимое имущество как бесхозное. Только в случае передачи данных сооружений на баланс собственнику, ответственному за эксплуатацию ГТС, появится возможность контролировать и предотвращать риски возникновения чрезвычайных ситуаций;
- реализация общего комплекса мероприятий, которые целесообразно выполнять заблаговременно по снижению риска возникновения химических, биологических аварий и уменьшения их масштабов при стихийных бедствиях и реальной угрозе терактов.

В соответствии с планами химической и биологической защиты населения Алтайского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, разработанными ГУ МЧС России по Алтайскому краю, для обеспечения безопасности населения необходимо обеспечить комплекс мероприятий по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций:

- обеспечить организацию и поддержание в постоянной готовности системы оповещения населения об опасности поражения отравляющими химическими веществами (ОХВ), порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

- организовать взаимодействие с руководителями прилегающих районов по использованию сил и средств других объектов. Порядок их привлечения в случае возникновения чрезвычайных ситуаций;

- постоянно обучать руководящий состав района выполнять специальные работы по ликвидации очагов заражения, образованных ОХВ;

- накапливать и своевременно обновлять средства индивидуальной защиты населения в целях обеспечения рабочих и служащих предприятий и организаций района, содержать средства защиты в постоянной готовности;

- предусмотреть наличие средств в бюджете района для организации дегазации (нейтрализации) ОХВ и их передачи на предприятия по захоронению и утилизации.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и в случае их возникновения должны приниматься все необходимые меры в соответствии с действующим федеральным законодательством, Уставом Алтайского края, законом Алтайского края «О защите населения и территории Алтайского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (Закон № 15-ЗС от 17.03.1998 г., в редакции Закона Алтайского края от 12.07.2005 г. № 53-ЗС).

Проектируемые и подлежащие консервации, объекты специального назначения и объекты производства, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, с их установленными санитарно-защитными

зонами, указаны в Приложениях 9,10,11.

4. План реализации Схемы территориального планирования Змеиногорского район

Реализация Схемы территориального планирования осуществляется в три этапа:

Первый этап – 2010-2013гг. – предполагает экстраполяцию сложившихся тенденций развития, организована работа по перспективным инвестиционным проектам. В материальном производстве ведущая роль сохранится за производством пищевых продуктов и сельским хозяйством – продолжится рост производства в горнодобычи, нерудных строительных материалов, мяса и субпродуктов. При этом производство будет технически оснащенным. Доля убыточных хозяйств будет уменьшаться. Положительная динамика промышленного производства станет возможной при условии сохранения рынков сбыта производимой продукции и будут созданы условия для развития малого бизнеса. Необходима подготовка инвестиционных проектов по вводу новых рудников.

В жилищно-коммунальной хозяйстве предполагается: реконструкция и модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства; строительство новых водозаборных скважин и реконструкция существующих сооружений.

В дорожном хозяйстве предполагается: реконструкция твёрдого покрытия дорог; реконструкция межпоселковых, внутри поселковых дорог, дорожного покрытия улиц; строительство моста п. Черепановский.

В социально-бытовой сфере предполагается: реализация приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жильё - гражданам России"; реализация федеральной целевой программы "Улучшение жилищных условий жителям села до 2010 года; проведение капитального ремонта многоквартирных жилых домов; установка, ремонт уличного освещения населенных пунктов района; создание садоводческого товарищества; капитальный ремонт зданий.

В сфере образования и поддержки молодёжи предполагается: реконструкция средних общеобразовательных школ; ремонт МДОУ; укрепление

материальной базы школьных учреждений; приобретение автобусов для доставки учащихся; реконструкция объектов детского оздоровительного лагеря «Чайка»; создание простейшего полигона на озере Колыванском для занятий самодеятельным и спортивно-оздоровительным туризмом; проведение молодёжных туристических фестивалей и форумов района; приобретение инвентаря и оборудования в детских садах.

В сфере здравоохранения предполагается: укрепление и обновление материально-технической базы учреждений здравоохранения; реализация приоритетного Национального проекта «Здоровье»; строительство поликлиники на 660 посещений в г. Змеиногорске; капитальный ремонт и модернизация медучреждений; приобретение автомобилей скорой помощи и медицинского оборудования.

В сфере культуры предполагается: капитальный ремонт зданий ДК; реставрация (капитальный ремонт) памятников истории и архитектуры; пополнение библиотечного фонда; укрепление мат. тех. базы учреждений культуры.

В сфере физической культуры и спорта предполагается: реконструкция спортивных залов, стадионов, лыжных баз; строительство крыши над хоккейной коробкой, катков и биатлонного комплекса; приобретение инвентаря в спортивные учреждения.

Труд и занятость: реализация МЦП "Содействие занятости населения Змеиногорского района" и МЦП "развитие предпринимательства в Змеиногорском районе на 2010-2012

В промышленности предполагается: строительство Корбалихинского рудника и обогатительной фабрики; освоение Таловского, Степного, Среднего, Лазурского, Майского месторождений; восстановление Белорецкого рудника железорудных ископаемых; строительство 2 –ой очереди «Оптико - лазерного центра» «Росавиакосмос»; строительство цеха по производству отделочного камня в г. Змеиногорске; модернизация производства мясных полуфабрикатов.

В сельском хозяйстве предполагается: приобретение сельхозпроизводителями посевной, почвообрабатывающей техники; приобретение кормоуборочных комбайнов «Дон»; субсидирование затрат на приобретение семян, минеральных удобрений и средств защиты растений; повышение образовательного уровня кадров АПК; строительство и ремонт животноводческих ферм. В сельском хозяйстве до 2012 г планируется строительство (реконструкция) откормочного комплекса на 300 голов КРС в ОАО «Саввушинское»; приобретение 68 тракторов, 40 зерноуборочных и 10 кормоуборочных комбайнов. Строительство (реконструкция) животноводческих комплексов в ООО «Восход» и в СПК «Колхоз ордена Ленина им. И.Я. Шумакова».

Развитие трудовых ресурсов предполагает: увеличение рабочих мест на 1500; численность работников увеличится к 2012 г до 9,5 тыс. чел; Среднемесячной заработной плата до 12500.

В сфере развития потребительского рынка предполагается: открытие магазинов, пунктов бытовых услуг, предприятий питания; строительство универсального и сельскохозяйственного рынков в г. Змеиногорск; строительство торгово-развлекательного комплекса в г. Змеиногорск; строительство СТО и АЗС.

В сфере рекреации и туризма предполагается: оборудование стоянок по туристическим маршрутам; оборудование мест отдыха у воды; строительство туристских баз у оз.Колыванское, п.Новохарьковка, п.Черепановский; информационно-рекламное обеспечение программы "Развитие туризма в Змеиногорском районе"; модернизация и строительство объектов на базе ДОЛ «Чайка»; модернизация и строительство объектов на базе отдыха «Санаторий Лазурный»; формирование сети сельских гостевых домов; развитие сети активных туристских маршрутов; формирование и обустройство стоянок по туристическим маршрутам; проведение молодежных туристических фестивалей и форумов района; развитие материально-технической базы туристической стоянки «Солнечный берег»; приобретение туристскими организациями

снаряжения, оргтехники, транспорта, оборудования; восстановление природного ландшафта оз. Колыванского; в соответствии с программой развития сельского туризма на территории Змеиногорского района к 2012 г. 600 человек будут ежегодно пользоваться услугами сельских шести гостевых домов.

В области охраны окружающей среды предполагается: строительство и обустройство скотомогильников, свалок, кладбищ; проведение работ по проектированию национального парка « Горная Колывань»

На данном этапе следует решить следующие задачи:

- ликвидировать негативные последствия развития экономики района;
- обеспечить целенаправленную поддержку действующих на территории района предприятий, а также личных подсобных хозяйств населения;
- стабилизировать функционирование предприятий социальной сферы;
- осуществить постепенное свертывание убыточных производств и перевод инвестиций на расширение производства конкурентоспособной продукции;
- обеспечить развитие рыночной инфраструктуры, в том числе сферы маркетинговых услуг для продвижения собственной продукции района на региональном и межрегиональном рынках;
- обеспечить реализацию программы реформирования и модернизации жилищно-коммунального хозяйства района.

На первом этапе предполагается рост экономики со средним темпом прироста около 2%, что обеспечит увеличение общего товарно-денежного оборота района за период 2008–2013 гг. (в сопоставимых ценах) около 10 -12%.

Второй этап – 2014-2017 гг. – предполагает рост инвестиций в социальную сферу и материальное производство, но без существенной диверсификации структуры экономики; что обеспечит постепенное улучшение ситуации в экономике и социальной сфере района. Предусматривается активизация деятельности по привлечению в район инвестиций, направляемых на модернизацию и частичное обновление технологической базы, реализацию пакета институциональных преобразований, системы приоритетных

национальных проектов и долгосрочных программ развития ключевых секторов экономики района – обрабатывающего производства.

В сфере экономике предполагается:

снизить уровень общей безработицы в 1,9 раза. Создать порядка 1000 новых рабочих мест. Повысить уровень средней заработной платы в целом по району к 2017 году в 5,5 раза;

увеличить в натуральных показателях производство валовой продукции сельского хозяйства во всех категориях хозяйств к 2017 г в 1,33 раза;

увеличить производство промышленной продукции в стоимостном выражении до 501,70 млн. руб. в 2017 г. за счет внедрения инновационных технологий, развития горно-добывающей промышленности;

стимулировать развитие сектора услуг, заполнив пустующие ниши в сфере бытового обслуживания и платных услуг, предоставляемых населению;

Положительная динамика развития промышленности района может быть обусловлена, в основном, увеличением объемов производства на предприятиях и расширением ассортимента продукции. Увеличить объемы промышленной продукции до 4,5 млрд. руб.

К 2015 г. планируется ввод Корбалихинского, Степного и Таловского рудников.

Трудовые ресурсы планируется в промышленности создать к 2015 г. до 3000 новых рабочих мест. Увеличить заработную плату в 2 раза.

В инфраструктурных отраслях предполагается: улучшить техническое состояние объектов и систем жилищно-коммунального комплекса; повысить качество обслуживания населения и создать более комфортные условия его проживания; обеспечить увеличение объемов и качества услуг транспорта и связи; довести обеспеченность населения района телефонными аппаратами до средней по краю.

В дорожной сфере предполагается: реконструкция участка автомобильной дороги «Змеиногорск-Рубцовск». Ремонт автодороги между

поселком Октябрьский и селом Саратовка. Строительство железнодорожной ветки до месторождений полиметалл руд. Строительство моста через р. Змеевка.

В социальной сфере предполагается: улучшить основные показатели состояния здоровья населения; увеличить продолжительность жизни; сократить естественную убыль населения за счет роста рождаемости; обеспечить 100 % укомплектование медицинскими кадрами; повысить эффективность деятельности учреждений образования, уровень оснащения учебно-наглядными пособиями, оборудованием и компьютерами довести до нормативного; создать комфортные условия для занятий физической культурой и спортом; укрепить материальную базу и техническую оснащенность объектов культуры; повысить уровень проведения культурно-досуговых мероприятий; обеспечить дальнейшее развитие самодеятельного художественного творчества, привлечь новых пользователей библиотечной сферы; улучшить условия проживания одиноких престарелых и инвалидов, беспризорных детей; создать временные рабочие места для подростков из малообеспеченных семей; увеличить число обслуживаемых граждан через отделения социальной помощи.

В сфере туризма предполагается: создание и реконструкция зон отдыха вблизи водных объектов, а также в границах национального парка «Горная Колывань»; рост числа объектов сельского туризма (их число может составить - 20-30 гостевых домов); строительство новых объектов на базе ДОЛ «Чайка»; строительство турбазы в п.Новохарьковка; создание туристской экологической деревни в п.Рязановка; создание музея под открытым небом и комплекса гостевых домов и турбазы у с. Саввушка; модернизация зоны отдыха «Санаторий Лазурный»; создание исторического комплекса и экскурсионных объектов на базе подземных выработок Змеиногорского рудника; строительство туристской базы Жемчужина в п. Черепановский.

В сфере образования предполагается: строительство детского сада «Солнышко» в г. Змеиногорск; приобретение школьных автобусов для подвоза детей; улучшение материально-технической базы школ; оснащение школьных

столовых оборудованием (с Барановка, Саввушка, школы №1 и №3 г. Змеиногорск).

В сфере физической культуры предполагается: строительство лыжной базы, биатлонного комплекса; ремонт центрального стадиона, крытого катка.

В сфере здравоохранения предполагается: строительство здания районной поликлиники на 660 посещений; оснащение сельских медицинских учреждений 3 санитарными автомобилями; реконструкция лагеря Чайка; санаторно-оздоровительный лагерь круглогодичной эксплуатации; оснащение диагностическим оборудованием амбулаторно-поликлинических учреждений и больниц.

В сфере культуры предполагается: приобретение звукоусилительной и световой аппаратуры, музыкальных инструментов; реставрация объектов историко-культурного наследия г.Змеиногорска; Реконструкция аварийного здания дома культуры в с.Таловка; капитальный ремонт кровли 4 сельских домов культуры.

Районный бюджет будет складываться в перспективе прежде всего от промышленности (освоения месторождений полиметаллических руд) сельского хозяйства, туризма. Повысить к 2018 году собственные налоговые поступления в бюджетную систему района в 2 раза к уровню современного состояния.

В управлении: повысить эффективность деятельности органов местного самоуправления. Ключевыми факторами, за счет которых будет повышена эффективность, являются: реформирование бюджетного процесса, переход от «управления бюджетными ресурсами (затратами)» на «управление результатами», совершенствование и расширение сферы применения программно-целевых методов бюджетного планирования.

Таким образом, могут быть созданы условия для развития района как одного из крупных центров горнодобывающей пищевой и перерабатывающей промышленности, производства строительных материалов и туризма.

На втором этапе следует:

- обеспечить концентрацию усилий на рентабельных видах хозяйственной деятельности для создания конкурентных преимуществ;
- обеспечить техническую и кадровую модернизацию отраслей производства и предприятий;
- усилить специализацию конкурентоспособных производств, содействовать укреплению рыночных позиций предприятий – лидеров на целевых сегментах рынка в регионе;
- обеспечить рост качества жизни населения до средне краевого уровня.

Общее улучшение экономической ситуации положительно скажется на наполняемости местного бюджета. На фоне развития экономики и увеличения бюджетных доходов произойдет и улучшение качества жизни населения. Повысится занятость и уровень доходов населения, будет проведен капитальный ремонт и модернизация материально-технической базы учреждений социальной сферы, повысятся темпы жилищного строительства, получит импульс для своего развития строительная индустрия.

На данном этапе может быть достигнут рост экономики со средним темпом прироста около 5 %, что обеспечит увеличение общего товарно-денежного оборота района за период 2014–2018 гг. (в сопоставимых ценах) на 16-20%, что будет способствовать увеличению доходов бюджета, созданию новых рабочих мест, росту стабильности в отраслях реальной экономики, дальнейшему повышению инвестиционной привлекательности Змеиногорского района.

Третий этап – 2019-2025 гг.– предполагает приток инвестиций в район извне с использованием механизма частно-государственного партнерства. Высоких показателей может достигнуть горнодобывающая промышленность.

Создание сети рекреационных объектов и учреждений на территории национального парка «Горная Колывань» в сочетании с функционирующим уникальным комплексом надземных и подземных экскурсионных объектов г. Змеиногорска позволит стать району крупным центром познавательного

туризма. Использование климата и минеральных вод обеспечит развитие лечебно-оздоровительного туризма.

На данном этапе может быть достигнут рост экономики со средним темпом прироста около 5 -8%, что обеспечит увеличение валового производства за период 2019–2025 гг. (в сопоставимых ценах) в 1,5 раза. На данном этапе можно рассчитывать на достижение целевой функции развития – обеспечение основных параметров устойчивого развития в экономической и социальной сферах и обеспечение жителям Змеиногорского района достойного уровня и качества жизни.

В сфере экономики предполагается: внедрение инновационных технологий, развитие горнодобывающей промышленности; увеличение объемов производства; повышение уровня менеджмента во всех хозяйствующих субъектах; расширение рынков сырья и сбыта производимой в районе продукции.

В инфраструктурных отраслях предполагается: модернизация объектов и систем жилищно-коммунального комплекса; капитальный ремонт дорожной сети; модернизация автотранспортного парка.

В социальной сфере предполагается: повышение качества предоставляемой медицинской помощи; повышение эффективности деятельности учреждений образования, уровня оснащения учебно-наглядными пособиями; укрепление материальной базы и технической оснащенности объектов культуры; повышение уровня проведения культурно - досуговых мероприятий; приобретение новейшего оборудования для занятий физкультурой и спортом; развитие лечебно-оздоровительного туризма; значительное повышение уровня обслуживания и ландшафтного обустройства гостевых домиков в сельском туризме.

Перечень мероприятий может быть дополнен в процессе реализации Схемы по предложениям администраций района, муниципальных образований, отраслевых служб (Приложение 12).

5. Основные технико-экономические показатели

Схемы территориального планирования

Змеиногорского района

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
I	ТЕРРИТОРИЯ район / город	га	На текущий момент 276823 / 3338	280161
1.1	земли населённых пунктов	га	2304 / 3260	6271.7
1.2	земли сельскохозяйственного назначения	га	149943.5/ 66	148686.4
1.3	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	534 / 12	1006.8
1.4	земли особо охраняемых территорий и объектов	га	33250 / -	33472.4
1.5	земли лесного фонда	га	90743.5/ -	90677.5
1.6	земли водного фонда	га	-	-
1.7	земли запаса	га	48 / -	46.2
II	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Всего	тыс. чел.	21409	21400
	в том числе			
		тыс. чел.	10311	10300
	- численность сельского населения	% от общей численности населения	48,2	48,1
2.2	Возрастная структура населения:			
		тыс. чел.	3742	3600
	- младше трудоспособного возраста	% от общей численности населения	17,5	16,8
		тыс. чел.	13579	13200
	- трудоспособного возраста	% от общей численности населения	63,4	61,7
		тыс. чел.	4771	4600
	- старше трудоспособного возраста	% от общей численности населения	22,3	21,5
2.3	Численность занятого населения	тыс. чел.	7325	7500
		% от общей численности населения в трудоспособном возрасте	53,9	55,2
2.4	Численность безработных, зарегистрированных в службах занятости	тыс. чел.	599	400
		% от общей численности населения в трудоспособном возрасте	4,4	3
2.5	Число поселений			

	всего	единиц	9	9
	- городских поселений	единиц	1	1
	- сельских поселений	единиц	8	8
III	ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ			
3.1	Объем промышленного производства	млн. руб.	615,1	1845,3
3.2	Объем производства продукции сельского хозяйства	млн. руб.	881	1550
IV	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
4.1	всего	тыс. кв.м. общей площади домов	461,2	481,2
		домов, тыс.	6000	6250
4.2	Обеспеченность населения общей площадью	кв.м./чел	21	21,1
4.3	Обеспеченность жилищного фонда			
	водопроводом	%	89,1	91
	канализацией	%	64,9	65
	сжиженным газом	%	75,5	76
	теплом	%	55,4	55,8
V	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ			
5.1	Объекты учебно-образовательного обозначения (школы, дошкольные учреждения), включая негосударственные	единицы мощности объектов соц. сферы	22 школы 12 д.садов	14 школ 13 д. садов
	в том числе: число учащихся	чел.	2354	2360
5.2	Объекты здравоохранения	единиц	30	28
		посещений в смену	382,0	660
5.3	Оздоровительные учреждения, отдыха и туризма	мест	330/10	1500/100
5.4	Объекты культурно-досугового назначения, библиотеки	ед.	19	19
5.5	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты	ед	21	21
5.6	Объекты социального обеспечения	ед.	1	1
VI	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
6.1	Объемы пассажирских перевозок автомобильным транспортом	млн. пассажиро- километров	21,3	25
			21,3	25
6.2	Объемы грузовых перевозок автомобильным транспортом	тыс. тонн- километров	59,7	70
			59,7	70
6.3	Плотность транспортной сети - железнодорожной - автомобильной	км/тыс.км ²	81,2	101,3
				15,2
		-	81,2	86,1
6.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования всего	км	227,6	241,3
		в том числе:		
	- территориального значения	-	220,6	220,6
	- муниципального значения	-	7,0	20,7
6.6	Из общего количества автомобильных дорог с твердым покрытием	км	221,6	221,6
		%	97,4	91,8
6.8	Общая протяженность железных дорог	км	-	42,6

6.9	Количество железнодорожных вокзалов	единиц	-	1
	в том числе:			
	пассажирских			1
VII	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
	Электроснабжение			
7.1	Потребность в электроэнергии	тыс. кВт. ч. / год	22595,9	27115,08
7.2	Потребление электроэнергии на 1 чел. в год	кВт. ч.	2948	3027,8
7.3	Протяженность сетей всего	км	903,273	918,073
	в том числе			
	- линий электропередач низкого напряжения (0,4 кВ)	км	371,659	371,659
	- линий электропередач среднего напряжения (6-35 кВ)	км	359,57	366,57
	- линий электропередач среднего и высокого напряжения (35-110 кВ)	км	172,044	179,844
	Газоснабжение			
7.4	Потребление газа всего	т	356,29	356,29
	в том числе			
	- на коммунально-бытовые нужды	т	356,29	356,29
7.5	Количество источников подачи СУГ(групповых резервуарных установок)	штук	6	6
7.6	Мощность источников подачи СГУ(максимальная вместимость сосудов ГРУ)	т	15,4	15,4
7.7	Протяженность сетей всего (по г.Змеиногорску)	км	1,843	1,843
	в том числе:			
	подземный		0,563	0,563
	надземный		0,32	0,32
	внутридомовой		0,96	0,96
VIII	РИТУАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ			
8.1	Общее количество кладбищ	единиц	21	22
IX	ОХРАНА ПРИРОДЫ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЕ			
9.1	Объем выбросов вредных веществ в атмосферный воздух	тыс. тонн	0,335	0,350
9.2	Общий объем сброса загрязненных вод	млн. м ³		
9.3	Количество свалок существующих/проектируемых	единиц	14 / 11	18
	в том числе консервация	единиц	7	
9.4	Количество скотомогильников существующих/проектируемых	единиц	33 / 5	9
	в том числе консервация	единиц	18	-
	в том числе выведенных из эксплуатации	единиц	11	-

ПРИЛОЖЕНИЯ